

Département  
de l'Isère

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE PRIMARETTE**

L'an deux mille vingt quatre, le 23 juillet à 20h30, le Conseil Municipal de la commune de Primarette, régulièrement convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Serge MERCIER, Maire.

Nombre de conseillers : 12  
Nombre de présents : 10

**Etaient présents** : MERCIER Serge, FAVRE-PETIT-MERMET Patricia, ROSTAING Jean-Pierre, CICOCELLA Sébastien, MONIN Florence, GAS Marcel HUMBERT Régis, POURCHERE Jean-Daniel, ROMATIF Julien, GUERRERO Elisabeth

**Absents excusés** : GENTIL Dominique (pouvoir à ROMATIF Julien), FANJAT Pierre (pouvoir à MONIN Florence)

**Date de la convocation** : 17 juillet 2024

**Secrétaire de séance** : FAVRE-PETIT-MERMET Patricia,

**Objet de la délibération** : Garantie d'emprunt Alpes Isère Habitat

Le maire présente au conseil municipal le courrier d'Alpes Isère Habitat concernant une demande de garantie d'emprunt à hauteur de 35% pour un projet de construction de 20 logements sociaux.

Le montant total de l'investissement est de 3 489 795.57 € pour des prêts à garantir pour un montant prévisionnel de 2 745 782 €.

Cette somme est composée de 3 prêts. Alpes Isère Habitat sollicite une garantie d'emprunt de 35% soit 961 023.70 €. A ce stade, les montants sont prévisionnels et pourraient encore évoluer.

Le contrat de prêt sera transmis ultérieurement (compter entre 3 à 6 mois) avec les montant définitifs et les caractéristiques financières.

Le conseil municipal, ouï l'exposé du maire et après avoir examiné et délibéré à l'unanimité des membres présents :

- approuve la garantie à hauteur de 35% pour le projet de construction de 20 logements sociaux,
- autorise le maire à signer toutes les pièces s'y rapportant.

Ainsi fait et délibéré ce jour, le 23 juillet 2024

**Le Maire,**  
Serge MERCIER

The image shows a blue circular official stamp of the Municipality of Primarette, with the text 'MAIRIE DE PRIMARETTE' and '38' visible. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Serge Mercier'.