

L'an deux mille vingt-cinq, le 3 juillet à 20h30, le Conseil Municipal de la Commune de Primarette, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, en mairie, dans la salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Serge MERCIER, Maire.

Présents : MERCIER Serge, FAVRE-PETIT-MERMET Patricia, GAS Marcel, ROSTAING Jean-Pierre, CICOCELLA Sébastien, ROMATIF Julien, HUMBERT Régis, MONIN Florence, FANJAT Pierre, POURCHERE Jean-Daniel, GUERRERO Elisabeth

Absent excusé : GENTIL Dominique

Secrétaire de séance : Patricia FAVRE-PETIT-MERMET

Date de convocation : le 25 juin 2025

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut valablement délibérer.

Tous les participants ont eu connaissance du compte-rendu du précédent conseil. Monsieur le Maire en rappelle néanmoins les grands titres et les délibérations prises. Aucune remarque n'est formulée. Ces précisions apportées, l'ordre du jour peut être développé.

PROCURATIONS

GENTIL Dominique donne procuration à ROMATIF Julien

ORDRE DU JOUR

- Travaux voirie – bâtiments
- Compte-rendu des commissions communales et intercommunales
- Urbanisme
- Courriers reçus
- Questions diverses

- **Travaux voirie - bâtiments**

Voirie

Le fauchage est terminé depuis le 1^{er} juillet, il a été effectué par le SIV (Syndicat Intercommunal de Voirie).

L'entreprise Marchand a terminé le curage des fossés.

L'entreprise GMTP intervient pour l'émulsion et devrait bientôt terminer.

Travaux réseau d'eau pluviale :

Les travaux du chemin Creux ont débuté le 2 juillet pour une durée maximum d'une semaine.

Restaurant Marie B :

Les travaux de drainage et d'étanchéité sont terminés. Le maçon va pouvoir finir la consolidation du mur.

Contrôle des équipements de loisir et sportif :

La synthèse du contrôle périodique des équipements est revenue avec deux équipements jugés non satisfaisants dans la cour d'école. Nous avons envoyé un mail à la société concernée pour solutionner ces deux points.

Alarme incendie et extincteurs :

Sur l'ensemble de nos bâtiments, nous avons 3 extincteurs et deux batteries à changer lors de la prochaine visite de contrôle. Le devis établi est de 174,03 € HT.

Salle Plissonnier :

Suite à la dégradation d'une fenêtre par un jet de pierre, le devis pour le remplacement du vitrage est de 256 € HT

Alarme intrusions :

L'entreprise qui assurait la maintenance de notre système d'alarme a arrêté cette activité pour se concentrer sur l'automation de systèmes. Nous avons donc trouvé un nouveau prestataire (OSIRIS) qui assurera la maintenance, mais également la télésurveillance pour un budget inférieur à ce que nous avions.

Arrêt du syndicat intercommunal de voirie et choix d'un nouveau prestataire :

L'activité du syndicat de voirie est officiellement mise en pause jusqu'à sa dissolution en fin d'année civile. Nous avons donc fait réaliser plusieurs devis afin de choisir un nouveau prestataire. 4 entreprises ont répondu à notre appel d'offres et le conseil municipal a choisi l'entreprise PUPAT.

En travaillant sur les appels d'offres, nous avons constaté que la fauche de printemps et la coupe de l'ambrosie représentent un budget avoisinant les 10 000 € HT. De plus, nous sommes dépendants des disponibilités des entreprises, ce qui engendre du mécontentement chez nos administrés. Nous avons donc cherché une solution pour être autonomes et avons trouvé un tracteur d'occasion de marque Case de 1985 avec 4 900 heures, pour un montant de 6 500 €. Ce tracteur sera couplé, dans un premier temps, au broyeur d'accotement que nous possédons et qui équipe le microtracteur. Dans un second temps, nous envisageons d'acheter un broyeur de plus grande capacité. Nous estimons pouvoir amortir ce nouveau matériel en trois ans.

- **Compte-rendu des commissions communales et intercommunales**

Politique de la Ville

Le 17 juin, la Commission Politique de la Ville s'est réunie pour élaborer une stratégie intercommunale de prévention de la délinquance. Le diagnostic a mis en lumière un fort taux de violences, notamment intrafamiliales. Trois axes de travail ont été définis : prévention sociale (renforcement du lien social), prévention éducative (rôle accru des éducateurs), et prévention situationnelle (cellules de veille). Des actions concrètes, classées selon leur coût, ont été proposées : TIG, chantiers participatifs, formations, bus "aller-vers", etc. Enfin, le territoire, très équipé en caméras (400), devra veiller à leur usage conforme. Un plan d'action intercommunal est en préparation.

- **Urbanisme**

PC (Permis de Construire)

CARCEL Delphine et VERLHIAC Judicaël, transformation d'une dépendance en habitation, 15A Rue du Lavoir.

FRANCOZ Michèle, extension d'une maison individuelle, création d'une annexe et panneaux photovoltaïques, 3620 Chemin de la Martinière.

DP (Demande préalable)

PIVET Julie, clôture, 1660 Route de Vienne.

TINOCO Jean, isolation thermique et changement de volets, 250 Route de Vienne.

Garage des Prairies, pose de panneaux photovoltaïques, 165 Route de Vienne

- **Courriers reçus**

Néant

- **Questions diverses**

Néant

Date prochain conseil municipal :

Le 31 juillet 2025 à 20h30

MERCIER Serge		HUMBERT Régis	
FAVRE-PETIT-MERMET Patricia		MONIN Florence	
GAS Marcel		FANJAT Pierre	
ROSTAING Jean-Pierre		POURCHERE Jean-Daniel	
CICORELLA Sébastien		GENTIL Dominique	
ROMATIF Julien		GUERRERO Elisabeth	